

*Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni... Basın Bülteni...*

## BAHÇEŞEHİR'İN REFERANSI OLDU

*BİR AYDA YÜZDE 37'Sİ SAHİPLERİNİ BULDU, BÖLGENİN EN ÇOK TALEP GÖREN KONUT PROJESİ OLDU*

İstanbul'un en değerli bölgesi Bahçeşehir'in merkezinde hayata geçirilen Referans Bahçeşehir, yatırımcıların gözde projesi oldu. Lanse edildiği günden bu yana kısa sürede yüzde **37'lik** satış rakamına ulaşan proje, bölgenin en çok talep gören konut projesi olurken Bahçeşehir'in ise şimdiden referansı oldu.

İstanbul'da referans markalı projelere imza atan Kiler GYO, yatırımcıların en çok tercih ettiği firma olurken, talebi karşılamaya yönelik geliştirdiği yeni projesiyle de Bahçeşehir'e şimdiden büyük değer kazandırıyor.

Kiptaş A.Ş arazisi üzerinde, Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından hayata geçirilen Referans Bahçeşehir'de, projenin bir ayda yüzde **37'si** sahiplerini bulurken bölgenin de en çok talep gören konut projesi oldu.

Bölgede prestijli bir yaşam projesi olarak konumlanan Referans Bahçeşehir, sağladığı yüksek prim avantajı ile konut alıcılarına emsalsiz bir yatırım fırsatı sunuyor.

Kiptaş A.Ş ve Kiler GYO tarafından 300 milyon TL'lik hasılat beklentisi ile hayata geçirilen proje, estetik mimarisi ve zengin sosyal donatı alanlarıyla dikkat çekiyor.

İki koru alanı ile çevrili Referans Bahçeşehir'de peyzaj alanları, süs havuzları, fiskiyeler, dinlenme terasları ve okuma bahçesi site sakinlerine yüksek standartlarda bir yaşam sunuyor.

### PRESTİJLİ BÖLGEYE ÖZELLİKLİ DAİRELER

Lüks ve konforlu detaylara sahip konut seçeneklerinin sunulduğu projede dairelerin metrekaresi 3.700 TL'den başlıyor. Yaklaşık 26 bin metrekare arsa üzerinde 465 konut ve 34 ticari ünitenin yer aldığı projede, 1+1, 2+1, 3+1, 3,5+1, 4+1 ve 4,5+1'den oluşan altı farklı tip daire seçeneği sunuluyor.

Kalite ve konfora önem veren ailelerin taleplerine cevap verecek şekilde tasarlanan projede daireler 64 metrekareden başlayıp 376 metrekareye kadar çıkıyor.

Teraslı ve Bahçeli daire seçenekleri ile de her yatırımcı için uygun daire Referans Bahçeşehir'de bulunabiliyor.

### EĞİTİM KURUMLARI İLE ÇEVRELİ BİR BÖLGEDE YER ALIYOR

Farklı alanlarda birçok saygın eğitim kurumunun ve spor tesisinin merkezinde yer alan Referans Bahçeşehir, bölgede prestijli bir yaşam projesi olarak konumlanıyor. Aileler, yürüyüş mesafesinde bulunan birçok seçkin eğitim kurumuna çocuklarını güvenle, birkaç dakikada servis kullanmadan gönderme fırsatı bulabilecek.

### ZENGİN SOSYAL DONATILARIN YER ALDIĞI BİR PROJE

Estetik tasarımı ile öne çıkan Referans Bahçeşehir, geniş peyzajı, sosyal yaşam ve spor alanları, iki korunun tam ortasında kalan konumu ile eşsiz bir proje olarak öne çıkıyor.

Proje; Açılır - Kapanır yüzme havuzu, doğal ışık alan kapalı yüzme havuzları, basketbol sahası, fitness alanı, Türk hamamı, sauna, çocuk kulübü, çim aktivite, açık sinema alanı, dinlenme terasları ve doğal peyzaj havuzları ile aile öncelikli modern yaşamı yatırımcılara sunuyor.

Referans Bahçeşehir'de tüm ihtiyaçların karşılanabileceği Referans Cadde mağazaları ise site sakinlerine sadece bir asansör uzaklığında bulunuyor.

### ULAŞIM AĞI İLE ÇEVRELİ BİR BÖLGEDE KONUMLANIYOR

Gayrimenkul yatırımcılarının en gözde noktaları arasında yer alan Referans Bahçeşehir, lokasyonu da dikkat çekiyor.

Proje, Bahçeşehir'in kalbinde, TEM Otoyolunun hemen yanında yükselirken inşaatları devam eden; Kuzey Marmara Otoyolu, Yavuz Sultan Selim Köprüsü, 3. Çevreyolu ve bağlantı yolları, Marmaray, Metro hattı, 3. Havaalanı gibi projelerin kesişim noktasında yer alması, Referans Bahçeşehir'i şehrin en gözde projesi haline getiriyor.

İnşa çalışmalarına başlanılan proje, Aralık 2018 de teslim edilecek.

**Bilgi için;**

**Yusuf AMANVERMEZ**

**FKR PR & Event**

**PR ve Medya İlişkileri**

Tel: 0212 454 42 00

Fax: 0212 454 42 42

[yusuf.amanvermez@fkrevent.com](mailto:yusuf.amanvermez@fkrevent.com)

[www.fkrevent.com](http://www.fkrevent.com)